



# BLEIJERHEIDE & NULLAND

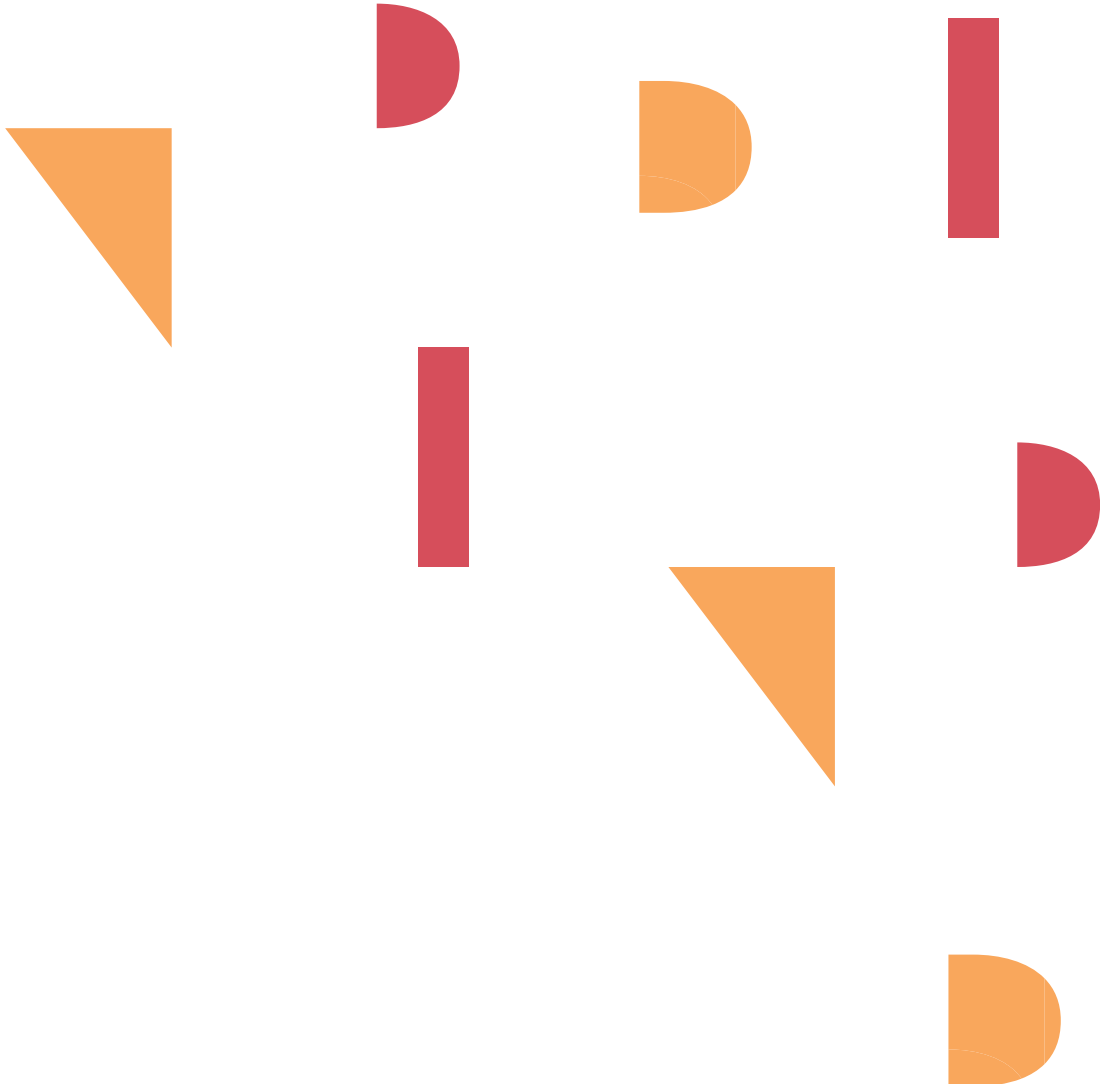
hier ben je thuis

Bewoners en  
oud-bewoners  
over Bleijerheide  
en Nulland

**HOTSPOTS**

Geschiedenis  
van de buurten

VERHAAL IJSSALON ALASKA - FOTO'S MEVROUW  
KORVER VERHAAL OUDE VOORTERSTRAAT - INTERVIEW  
MET WIEL ACKENS, JO WIERTZ EN ANDEREN - TERUGBLIK  
OPENINGSFEEST SUPERLOCAL - LEEFBARE WIJKEN VOOR  
IEDEREEN

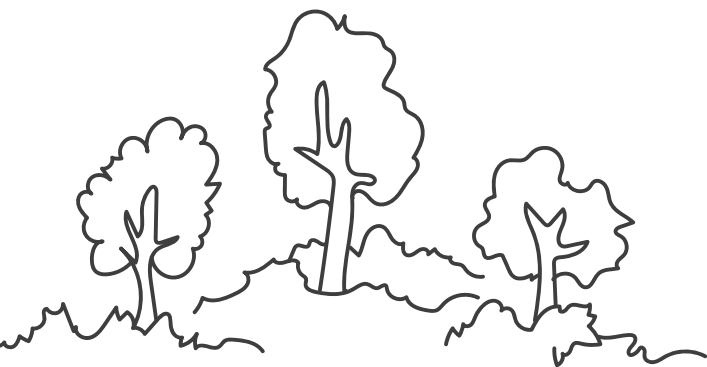


"Wat vind je van het nieuwe logo van Bleijerheide - Nulland? Deze zal steeds vaker in de buurten te vinden zijn."





## Voorwoord



**B**este buurtbewoner van Bleijerheide en Nulland,

Voor je ligt het verhaal van Bleijerheide en Nulland. Buurten met een bijzondere historie. Buurten met een dorps karakter en veel verenigingen. Waar altijd een sterke gemeenschapszin is geweest.

Maar ook buurten die in de loop van de tijd hun glans verloren zijn. Waar het contact tussen burens minder is geworden. Waar sprake is van drugsoverlast en bewoners zich soms onveilig voelen.

Daarom gaan gemeente Kerkrade en woningcorporatie HEEMwonen aan de slag in Bleijerheide en Nulland. Want we willen dat dit verandert. We willen dat Bleijerheide en Nulland weer buurten worden waar bewoners zich prettig en veilig voelen. En trots zijn om er te wonen.

Met het project SUPERLOCAL zijn de eerste stappen al gezet. Nu pakken we ook de rest van de buurten aan.

Dit kunnen we natuurlijk alleen met hulp van buurtbewoners, ondernemers en maatschappelijke partners. Samen zetten we de schouders eronder en bouwen we aan een sterke en bloeiende toekomst voor Bleijerheide en Nulland.

Daar kijken we ook naar in dit magazine. We halen samen met (oud)buurtbewoners herinneringen op. Maar we kijken ook vooruit, naar de stappen die we samen gaan zetten en alle mogelijkheden die het Bleijerheide en Nulland van de toekomst te bieden hebben.

Veel kijk- en leesplezier!

### **Tim Weijers**

*(wethouder Wonen en Ruimtelijke Ordening Gemeente Kerkrade)*

“Het SUPERLOCAL-project laat zien wat we samen met partners en de buurt kunnen bereiken. Nu zetten we de volgende belangrijke stappen naar verbetering. Zoals de aankoop en renovatie van kloostervleugel Pannesheide. En de aankoop van slecht onderhouden particuliere woningen die we gaan aanpakken. De eerste aankopen zijn al gedaan. Welke woningen dit zijn, kun je zien aan de posters op de huizen. Dit zullen er nog meer worden. Vol vertrouwen gaan we samen met inwoners, ondernemers en maatschappelijke partners het succes van SUPERLOCAL doortrekken naar heel Bleijerheide en Nulland.”

### **Liesbeth van Beek**

*(bestuurder HEEMwonen)*

“Bleijerheide en Nulland zijn buurten met veel uitdagingen, maar ook ontzettend veel kansen. Buurten met een eigen identiteit en karakter. Een levendige buurt met ondernemers die goed functioneren en burens die er voor elkaar zijn. Aan de andere kant kennen de wijken ook grote uitdagingen, in de gebouwen, maar vooral in de leefbaarheid. De bewoners maken de buurt en we gaan ervan uit dat we aan de slag gaan met Bleijerheide en Nulland om samen de buurten nog mooier te maken.”

# Colofon

Copyright © 2023:

HEEMwonen en Gemeente Kerkrade

Hoofdredactie:

HEEMwonen en Gemeente Kerkrade

Jaar van uitgave: 2023

Ontwerp en fotografie: MijnMarketing.com

Redactie en interviews: MijnMarketing.com



# Inhoudsopgave

1	VOORWOORD
2	COLOFON
3	INHOUDSOPGAVE
4	GESCHIEDENIS VAN DE BUURTEN
6	LEEFBARE WIJKEN VOOR IEDEREEN
8	LEEFREGELS
9	HOTSPOTS
10	VERHAAL - IJSSALON ALASKA
12	VERHAAL - JEUGDJAREN IN BLEIJERHEIDE
14	DE FAMILIE & VRIENDENKRING MEVROUW KORVER
15	VERHAAL - OUDE VOORSTERSTRAAT
16	VERHAAL - HERINNERINGEN VAN EEN DOKTERSvrouw UIT BLEIJERHEIDE
18	INTERVIEW - WIEL ACKENS
20	TERUGBLIK OPENINGSFEEST SUPERLOCAL
21	FOTO'S MEVROUW TUINSTR
22	WANDELROUTES BLEIJERHEIDE EN NULLAND
24	INTERVIEW - JO WIERTZ
26	INTERVIEW - MANUELA LANGEN EN MAURICE VAN DIJK
28	FOTO'S
30	INTERVIEW - FAMILIE OBAID
32	INTERVIEW - NATHAN RUTJES
34	PUZZELPAGINA EN PRIJSVRAAG
36	CONTACT

# Geschiedenis van de buurten

## BLEIJERHEIDE: VAN DORP NAAR BUURT

Bleijerheide werd voor het eerst genoemd in documenten uit 1734. Toen bestond het dorp nog uit een handjevol woningen op de plek waar je vandaag de dag het Dr. Ackensplein vindt. In de jaren die volgden, werden ook langs de Bleijerheiderstraat en Pannesheiderstraat woningen gebouwd. De Nieuwstraat die op de grens met Duitsland en Nederland loopt, werd in 1816 verklaard tot landsgrens. Bleijerheide bleef groeien, waardoor het dorp in de 20e eeuw vastgroeide aan Kerkrade. Zo werd het dorp uiteindelijk een buurt.



## GESCHIEDENIS NULLAND

De buurt Nulland bestaat uit vier gebieden: Groot Nulland, Klein Nulland, Nullanderveld en het Domaniale Mijnterrein. De naam van de buurt komt van Nieuwland, dat wil zeggen nieuw ontgonnen land. Samen met Bleijerheide is het in de 20e eeuw vastgegroeid aan Kerkrade. Schacht Nulland is hét herkenningspunt van de buurt. Deze mijnschacht werd in 1907 gebouwd als onderdeel van de Domaniale Mijn, de oudste steenkolenmijn van Nederland.

## Wist je dat?

De naam Nulland afkomstig is van het woord Nieuwland? Dit betekent nieuw ontgonnen land, het productief winnen van ondergrondse hulpbronnen zoals steenkool of aardgas.



## Wist je dat?

Schacht Nulland de enige mijnschacht in Nederland is die op zijn originele plek is blijven staan? Lees meer over dit bijzondere monument op pagina 20!

## Wist je dat?

De Nieuwstraat een rijke geschiedenis heeft? Scan de QR-code en duik in het verhaal van deze bijzondere straat!



## Wist je dat?

De naam Bleijerheide is afgeleid van Hoeve de Blij? Lokale bewoners noemden deze plek 'Hoeve de Blie'.



## Nulland

Foto 1: Harmonie St. Pancratius te Nulland viert haar 10-jarig bestaan. De foto is genomen voor het verenigingslokaal, waar zich een grote menigte verzamelde op de Kipstraat.

Foto 2: De Nullanderstraat in de richting van de Kipstraat.

Foto 3: Aan de overkant van de Domaniale Mijnstraat achter de keermuur en populieren de R.K. Maria Goretti-kerk. Rechts schacht Nulland aan de Domaniale Mijnstraat.

Foto 4: R.K. Maria Goretti-kerk Maria Gorettistraat.

## Bleijerheide

Foto 5: Restaurant Schutzenhof van uitbater W. Chermien op de Bleijerheiderstraat,

Foto 6: Hoek Veldkuilstraat - Bleijerheiderstraat.

Foto 7: Drankenhandel "De Bergbron"- op het Dumontplein.

Foto 8: De Wilhelmina fontein oftewel d'r Sjpringbron en de huizen aan de Franciscanerstraat.

Foto 9: Blik op de Pannesheiderstraat.

Foto 10: De mijnbeambtenwoningen in de Nieuwstraat met op de achtergrond de schachttoren van de Domaniale Mijn. Aan de Nederlandse kant van de leiconblokken is de weg geasfalteerd. Aan de Duitse kant moet dit nog gebeuren.



# Leefbare wijken voor iedereen

Bleijerheide en Nulland krijgen een boost! De komende jaren gaat HEEMwonen samen met de gemeente Kerkrade, Stadsregio Parkstad Limburg en andere betrokken partners aan de slag met de leefbaarheid en veiligheid van deze buurten. Met het opkopen en herbestemmen van verouderde panden komt er ruimte voor nieuwe woningen voor starters en ouderen. Met het Wijkplan voor Buren komt er een plan waar bewoners en ondernemers samenwerken aan de uitdagingen en kansen van de buurten. Door bewoners onderdeel te maken van de plannen voor de wijk stimuleren we de betrokkenheid en wordt de toekomst van Bleijerheide en Nulland iets van ons samen.

Toine werkt als gebiedsontwikkelaar bij HEEMwonen. Hij is namens HEEMwonen samen met Gemeente Kerkrade verantwoordelijk voor het verbeteren van de leefbaarheid in Bleijerheide en Nulland. Dit onder andere door de aankoop van woningen waar iets mee aan de hand is. "Dankzij het Volkshuisvestingsfonds en de Regio Deal krijgen we subsidie om dit project te verwezenlijken. Er worden geen middelen van HEEMwonen gebruikt voor de aankoop van de woningen", begint Toine te vertellen. "Er zijn in Bleijerheide en Nulland veel 'probleempanden' waarvan er een groot deel liggen aan de hoofdweg (het lint) door de wijk, deze gaan wij aankopen om vervolgens te renoveren of te herontwikkelen. Deze drie bijvoorbeeld!"

## PANNESHEIDESTRAAT 1-3

"Dit kamerverhuurpand is momenteel allesbehalve veilig. Er zijn geen goede nooduitgangen, geen brandmeldsysteem en de ramen gaan niet, of niet goed, open. We hebben dit pand gekocht om na te denken over een nieuwe bestemming en herontwikkeling. De vorige eigenaar verhuurde iedere kamer van dit pand apart, wel 30 in totaal. Dit resulteerde in onleefbare ruimtes en onveilige situaties. De gemeente heeft de eisen voor de verhuur van kamers aangescherpt, zodat deze situaties steeds minder voorkomen. Dat helpt natuurlijk heel erg bij het aanpakken van de wijk."

## DR. ACKENSPLEIN 38

"We hebben dit pand ook gekocht. In vergelijking met de andere panden, verkeert nummer 38 nog in een goede staat. Het bestaat uit een winkelruimte en appartement op de bovenverdieping. Momenteel zit kapper Mike in het winkelpand, waar hij zowel zijn 'vertrouwde' klanten uit Landgraaf, als mensen uit de wijk een knipbeurt geeft. Het is mooi om te zien dat dit pand nu al een buurtfunctie vervult met een lokale ondernemer. Dat willen we in de toekomst meer terugzien in Bleijerheide en Nulland, een plek voor lokaal ondernemerschap."





## PANNESHEIDERSTRAAT 94

“Ook dit pand is onderdeel van ons leefbaarheidsproject. In eerste instantie wordt het een ‘pilotpand’, een pand dat laat zien wat we met de rest van de panden gaan doen. Samen met architectenbureau Falsework onderzoeken we momenteel de herbestemming en het nieuwe ontwerp van deze locatie. Zodra alle vergunningen rond zijn, kunnen we starten met de bouw!”

“Uiteindelijk is het opkopen en aanpakken van vastgoed in de wijk een van de middelen om ons doel een leefbare en veilige wijk waar plek is voor iedereen te bereiken. Samen zetten we de schouders eronder en bouwen we aan een sterke en bloeiende toekomst voor Bleijerheide en Nulland.”



## DOE MEE MET CLUB BLEIJERHEIDE-NULLAND!

Om samen na te denken over de toekomst van Bleijerheide en Nulland gaan we binnenkort starten met Club Bleijerheide-Nulland. Een groep mensen die over verschillende onderwerpen zal meedenken en meebeslissen. Wil jij meedenken over de toekomst van Bleijerheide en Nulland? Doe dan mee met Club Bleijerheide-Nulland! Samen bouwen we aan een fijne wijk voor iedereen.

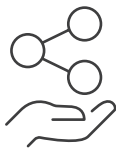


Meer weten over het wijkplan, het proces, Club Bleijerheide-Nulland of de leefregels? Ga dan naar [www.kerkrade.nl/bleijerheide-nulland](http://www.kerkrade.nl/bleijerheide-nulland) of scan de QR-code.



# Leefregels

**Tijdens het maken van het wijkplan hebben inwoners nagedacht over nieuwe leefregels. Deze leefregels moeten ervoor zorgen dat Bleijerheide - Nulland een fijne plek is voor iedereen.**



In Bleijerheide doe je ertoe. Je kunt jezelf ontwikkelen, voelt je veilig, kan er lekker sporten en wordt warm ontvangen.

1



In Bleijerheide ken je je burens en help je elkaar. Ook met het vinden van de juiste instantie voor je vraag.

2



In Bleijerheide zorgen we voor onszelf. Kun je dat (nog) niet, dan helpen we je.

3



In Bleijerheide laten we iedereen in zijn waarde.

4



In Bleijerheide houden we onze buurt netjes.

5



In Bleijerheide spreken we naast dialect ook Nederlands. Kun je dat niet, dan helpen we je.

6

# Hotspots



## SPEELTUIN PRICKBOS

Speeltuin Prickbos is een gezellige speeltuin in Bleijerheide. De speeltuin is geschikt voor kinderen van alle leeftijden. Een lekkere kop koffie staat altijd voor je klaar. Ook kun je hier snoep, broodjes en frietjes krijgen. De speeltuin bevindt zich aan de Pricksteenweg, een zijstraat van de Bleijerheidestraat. De speeltuin organiseert ook extra activiteiten, zoals bijvoorbeeld paaseieren zoeken tijdens Pasen en de Family Fun dag. Meer informatie kun je vinden op [www.speeltuin-prickbos.nl](http://www.speeltuin-prickbos.nl)



## WILHELMINAFONTEIN

Dit monument in de Franciscanerstraat, in de volksmond beter bekend als de Sjpringbron, werd in 1948 opgericht en is een ontwerp van Piet Moonen. De fontein is vernoemd naar Koningin Wilhelmina en werd op 31 augustus 1948 onthuld door burgemeester Albertus P.J.M. Lempers. Vrijwilligers van buurtvereniging De Bouwerwei, de oudste buurtvereniging van Nederland, zorgen voor het onderhoud. De vereniging organiseert jaarlijks rondom de fontein het Sjpringbronzonfestival. Op 25 maart kreeg de fontein officieel de monumentenstatus toegekend.



## SCHACHT NULLAND

Schacht Nulland is onderdeel van de Domaniale Mijn in Kerkrade. Het is de oudste steenkolenmijn van Nederland. Schacht Nulland werd op het nippertje gered van de sloop en kreeg medio jaren 1970 de status van mijnmonument. Oud-koempels van de Domaniale Mijn hebben de stichting 'De Koempel van de Domaniale' opgericht. Ze knapten de schacht op en richtten het in als museum. Laat je door de koempels rondleiden!



# Verhaal

## ijssalon Alaska

Door: Patty Bemelen - Römer



Mijn ouders, Leo en Maria Römer - Müller kochten begin jaren vijftig een pand aan de Nieuwstraat om er even later een ijssalon in te vestigen. Ons ijs was bekend tot in de verre omstreken, men kwam van heinde en verre met kommen en borden om ijs te halen. Vooral op zondag was het erg druk! Het was in die tijd toch wel iets speciaals, vers ijs op de zondagmiddag. In de zomer was het een geliefd trefpunt voor de jeugd bij *d'r ieskiebel op d'r sjoep*.

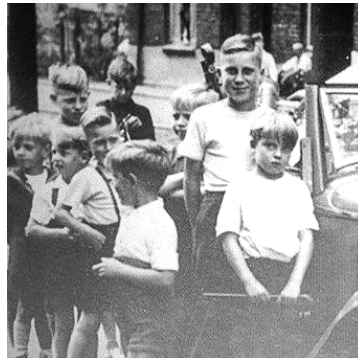


---

Helaas overleed mijn vader heel vroeg (1964) en werden de ritjes om ijs te venten met onze bekende rode Opel door twee vrienden voortgezet: Joep Verbunt en Johan Körver. Begin jaren '70 was het niet meer rendabel om de ijssalon te houden, de kosten namen toe en mijn moeder smeerde veel te royaal om er nog een inkomen aan over te kunnen houden. Tot leedwezen van de hele gemeenschap Bleijerheide kwam er helaas een eind aan.

De ouderen onder ons weten zich ons overheerlijke ijs, 't iesjesjef (met verse volle melk, bananen en aardbeien, chocolade en vanille bereid) op de Nieuwstraat nog goed te herinneren.

Het waren mooie tijden...



*Foto's uit het archief van ijssalon Alaska, gelegen aan de Nieuwstraat 71, van begin jaren '50 tot begin jaren 70.*



# Verhaal

## Jeugd jaren in Bleijerheide

Door: Hans Schillings



De winters waren sneeuwrijk en ijs en vorst waren de gewoonste zaak van de wereld. Iglo's bouwen en sleeën door de straten; ijsbloemen op de ramen en warme "snorrende" kolenkachels in de huizen. Boeken lezen naast de warme kachel en spellen spelen met het hele gezin. De radio, met die vele vreemde namen van steden verspreid over heel Europa, was een groot avontuur, met vele vreemde talen en exotische muziek. In de zomer was het vooral buiten spelen. De gewoonste zaak van de wereld, er was toch vrijwel geen verkeer te bespeuren in de straten. Hutjes bouwen in de tuinen, op straat voetballen en wedstrijdjes met de fiets houden.

Dit laatste vooral tijdens de Tour de France, die we via de radio konden volgen. Zo volgden we de verrichtingen van Wim van Est en Woutje Wagtmans. Hun heldendaden op de Tourmalet en de Aubisque. En welke Nederlander de etappe naar Bordeaux zou winnen. De radio's werden in de tuinen geplaatst tijdens de voetbalinterlands Nederland - België, zodat de hele buurt de wedstrijd samen kon volgen. Alles werd samengedaan; lief en vooral ook leed werd samen gedeeld.

Bleijerheide, een hechte gemeenschap. De vele winkels in de Pannesheiderstraat en de Bleijerheiderstraat, de kappers Vroomen en Hamers. Verschillende bakkerijen, slagerijen van Derix, Souren en Van Well.

Een drietal elektrozaaken, o.a. gebroeders Basten. Kruidenierszaak de Gruyter, d'r Latten, tegenover de kerk, met zoveel speelgoed in z'n etalage. En dan al die "Wieetsjaften", Gouder de Beauregard en Ackens met de kegelbanen, d'r Kluijtmans waar ieder jaar op nieuwjaarsdag het beroemde "Frühschoppen" plaats vond met de "Wurmtaler". Als ik dan na het "Frühschoppen" naar huis liep, hoorde ik in veel huizen die ik passeerde scheldende vrouwen, die urenlang op hun echtgenoten moesten wachten, die niet op tijd verschenen voor de "middiech" (middageten), spoorloos waren, of laveloos thuis verschenen. Wie kan het zich nog herinneren?

Twee kloosters; een aan de Bleijerheiderstraat naast de St. Antoniuskerk, de kerk die binnenkort ook tot het verleden gaat behoren, en het klooster aan de Pannesheiderstraat met het broemde en beruchte pensionaat met een verschrikkelijke geschiedenis. De donderpreken in de St. Antoniuskerk door de paters Franciscanen, die er een dictatoriaal regiem in de wijk op nahielden. Deze herinneringen zullen we liever maar snel vergeten.

De tot ver in de omgeving beroemde "bronk" (processie), met het beruchte rust altaar op de Nieuwstraat, waar toendertijd nog de grens verliep met een metershoge

---

prikkeldraadversperring. Dit belette de dames van het roemruchte "Maagdenkoor" niet om tijdens de processie snel nog koffie en boter onder hun lange witte gewaden uit te toveren en naar de reeds klaarstaande familieleden of vrienden aan de Duitse kant te gooien. De verbaasde douaniers in verbijstering achterlatend.

En na de "Bronk" het bezoek aan de kermis op het Dr. Ackensplein en op het Josephinaplein. Vooral mocht ik niet vergeten, om langs het huis van "noonk" (oom) Hubert Herberichs te gaan, op de hoek Dumontplein en Pannesheiderstraat, bij de limonade fabriek "de Bergbron". Want daar kreeg ik steevast iedere keer een gulden kermisgeld. Wat een rijkdom, daar kon ik zooooooveel mee doen! Dat was zelfs genoeg voor twee dagen kermis! Bleijerheide, een hechte gemeenschap, waar men elkaar in goede en in slechte tijden ter zijde stond. Een gemeenschap die vooral bestond uit mijnwerkers; harde werkers, die meestal al op jonge leeftijd geconfronteerd werden met stoflongen en andere ziekten. Velen stierven jong. Ze werden onderbetaald en kregen weinig steun. De meeste mensen waren arm, maar als kind heb ik dat niet gevoeld omdat iedereen hetzelfde had en veel, zo niet alles, met elkaar werd gedeeld. Op straat groette men elkaar, of men elkaar kende of niet.

Vrijwel ieder huis had een eigen tuin en daar verbouwde men groenten en fruit. Onkruid op de stoep was toen geen issue; dat ruimde men zelf op. Iedere week werd de stoep gepoetst, ramen gewassen. In de tuinen hing de was te drogen, milieubewust, drogers kende men niet. Pure nostalgie! Tegenwoordig is men alleen nog maar met zichzelf bezig. Er wordt op

alles gescholden; niets is meer goed. Ikzelf ben een gelukkig mens, omdat ik vele landen en culturen heb mogen bezoeken en meer en meer ging beseffen hoe goed wij het wel niet hebben hier. De samenleving, ook en vooral hier in Bleijerheide, verhard steeds meer. Polarisatie is steeds meer zicht- en voelbaar. "Korte lontjes". Een extreem gevaarlijke verrechtsing is het resultaat. Een "ikke, ikke en de rest kan stikken" mentaliteit. Een groeiende onverschilligheid; onverschilligheid is lafheid!



Is het dan allemaal zo slecht tegenwoordig? Zeer zeker niet, de normen en waarden die in het verleden een vast bestandsdeel uitmaakten van onze levens, moeten weer meer worden geaccepteerd. De bijna verdwenen gezonde dialoog moet weer worden toegepast; het naar elkaar luisteren en accepteren dat er ook andere meningen bestaan en trachten van elkaar te leren. Zich afkeren van de onwaarheden, leugens, complottheorieën en agressie van de social media, zou al een grote en goede stap in de richting zijn. Wij hebben het goed in Bleijerheide, in Kerkrade, in Nederland en ja ook in een, uiteraard nog lang niet perfect, verenigd Europa. Mensen moeten leren om tevreden te zijn, met het vele wat zij wel bezitten en niet ontevreden zijn met het weinige wat zij niet bezitten.

Ik koester mijn herinneringen uit het verleden en voel mij rijk, dat ik die tijden nog heb mogen meemaken. Volgens mijn bescheiden mening, kunnen wij samen nog veel leren van het verleden. Laten wij er samen werk van maken, om onze wijk Bleijerheide weer nieuw leven in te blazen. Alleen samen en met het gebruik van gezond verstand en realiteitszin kunnen wij hierin slagen. ”

# DE FAMILIE & VRIENDENKRING VAN MEVROUW KORVER





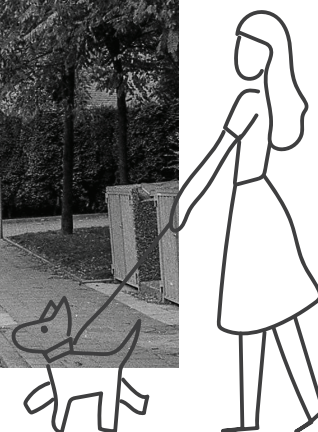
# Verhaal

## Oude Voorterstraat

Anoniem



Hier ben ik opgegroeid vanaf 1987 tot 2005. Nu ben ik 37 en woon ik nog steeds in Bleijerheide op de Pancratiusstraat. In mijn kindertijd was ik veel buiten. Vooral op de fiets die ik heb gekregen van mijn oom. Mijn ouders hadden een beperkt inkomen waardoor wij niet alles konden krijgen. Ze deden wel heel erg hun best.



Ik stond altijd in de container die rechts op de foto te zien is. Ik keek dan of er speelgoed of schrijfgerei in zat. Als ik iets vond wat ik kon gebruiken, was ik het gelukkigste kind op aarde. Ik had ook een goede vriend waar ik veel buiten mee was. We gingen tot 's avonds laat naar het bos en bouwden een hut of speelden stoeprandje met de bal.

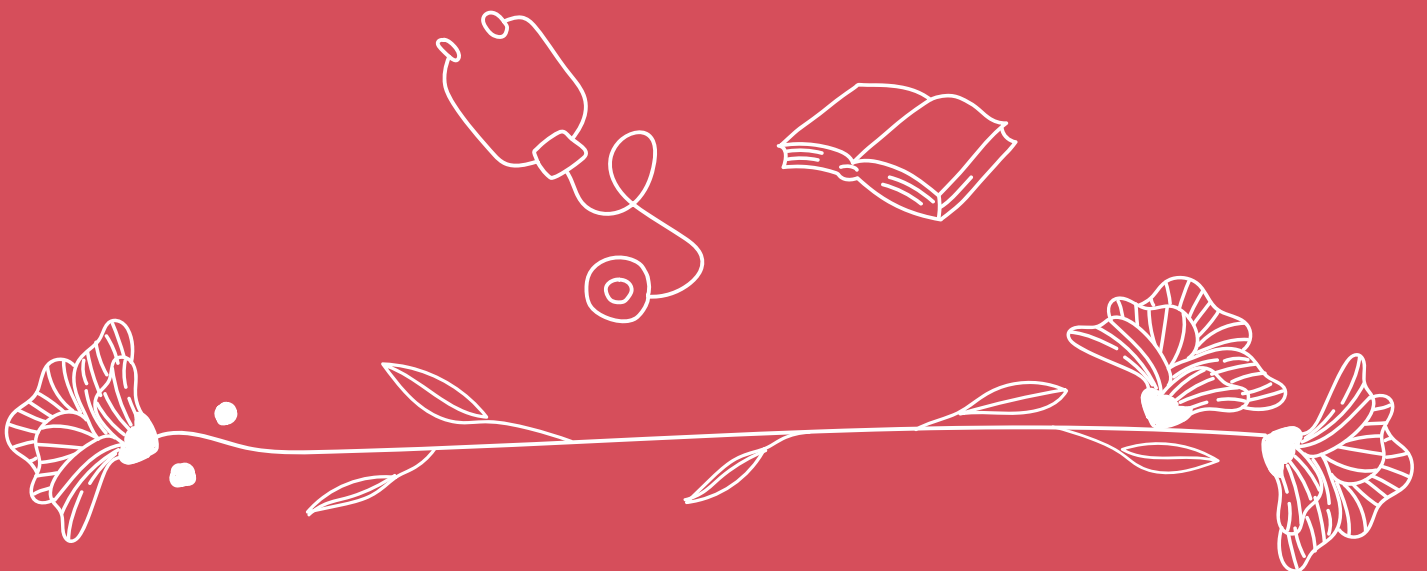
Links achter mij op de foto zie je een huis dat is afgebrand. Ik was boven aan het spelen op mijn slaapkamer en hoorde de brandweer langskomen. Een paar wagens reden met hoge snelheid langs. Bovenaan de berg staat een man achter bij de auto, daar was ons huis. Het was de eerste keer dat ik een brand meemaakte en ik was helemaal in paniek. Ik bleef op mijn kamer, daar waar het veilig was.

Een betere wijk dan Bleijerheide kan ik me niet voorstellen. Ik zal daarom ook nooit weggaan. Mijn hart ligt hier in Kerkrade. ”



# Herinneringen van een doktersvrouw uit Bleijerheide

*Door: MJ Meindersma-Gielen,  
voorheen Vluggen-Gielen*





Er is veel geschreven over dokters en hun belevenissen, maar weinig over wat de vrouw van een dokter meemaakte. Laat staan dat er veel bekend is over wat een doktersvrouw in Bleijerheide zoal tegenkwam. Mijn verhaal past perfect in dit magazine.

### Hoe het begon

Mijn man startte in 1975 zijn huisartsenpraktijk als jonge dokter van toen 27 jaar oud. Hij had net zijn militaire dienst achter de rug en nam de praktijk van dokter Van der Schroeff over. De ouderen zullen hem nog wel herinneren. Als jonge arts heb je nieuwe ideeën die je wilt realiseren. De inpandige garage werd wachtkamer en de spreekkamers werden gemoderniseerd.

We vonden dat we ook lokale winkeliers moesten laten verdienen. 'Koop lokaal' was een slogan die wij ons toen al ter harte namen. Op een zaterdagochtend, we waren kortgeleden met de praktijk in Bleijerheide gestart, stapte ik bij een drukke slagerij vol klanten naar binnen. Toen de slager mij zag zei hij hardop zodat iedereen het kon horen: "Drieënt üch jevesles ins um, doa sjeët de Vrouw Dokter. Evvel heure mán hat 't richtieg jetróffe. Deë hat tenminste werm vleesj i jen heng". Een opmerking waar ik op dat moment wel wat moeite mee had...

In de praktijk van mijn echtgenoot was het altijd een komen en gaan van patiënten die ik natuurlijk ook allemaal kende omdat ik assisteerde in de praktijk. Toen hadden we nog een vrij spreekuur, zo iets kennen we tegenwoordig niet meer. De naam zegt het al, daar hoefde je je niet voor aan te melden, je kon gewoon in de wachtkamer plaatsnemen en op je beurt wachten. Vroeg op de stoep om als eerste aan de beurt te zijn. En dan hoorden we, als we wakker werden, tot in onze slaapkamer erboven al de gesprekken voor de wachtkamerdeur. Vaak wist je dan al meteen met welk probleem men op het spreekuur kwam en hoe Roda het had gedaan in het weekend.

Als de dokter afwezig was en geen dienst had, hielp onze achterbuurvrouw een handje. Zij assisteerde ongevraagd als een soort 'assistente-buiten-dienst' en nam berichtjes aan die zij vervolgens aan ons doorgaf via handgeschreven briefjes onder de ruitenwissers van onze auto.

Tja, er is veel veranderd, de straat is zijn winkels en zijn bedrijvigheid kwijt. De huisartsenpraktijk is, na vier generaties huisartsen, elders in een modern pand voortgezet. En even eerlijk onder ons: wie zou de dokter nu nog laten weten dat "'t Trautsje al drei daag durchval" heeft? "



# Interview Wiel Ackens

Bij Café Ackens komt heel  
Bleijerheide thuis



*Er is altijd wel reuring bij Café Ackens. Het buurtcafé is al meer dan honderd jaar een begrip in Bleijerheide. Al vier generaties lang wordt de zaak doorgegeven van vader op zoon. Op zijn veertiende begon Wiel Ackens met de eerste klusjes in het café. Sindsdien is hij niet meer weg te denken achter de toog.*

Stap je binnen bij Café Ackens, dan stap je een aantal jaren terug in de tijd. Bij binnenkomst zie je verschillende oude teamfoto's van voetbalclubs Roda JC Kerkrade en het lokale SVH, prijzenkasten gevuld met bekers van duivenwedstrijden, foto's van carnaval en échte kaarttafels. "Die vind je nergens meer", stelt Wiel Ackens. "We zijn van oudsher een kaartcafé en dat kaarten gebeurt hier tot op de dag van vandaag nog iedere dag." Waar Bleijerheide vroeger welgeteld 23 cafés had, zijn er nu nog drie over. Volgens Wiel hoort dat er ook bij, want tijden veranderen. Café Ackens is daarentegen onveranderd gebleven.



---

Het dient sinds dag één als woonkamer voor een grote kring vaste klanten en verenigingen. Ook klanten uit de Duitse grensdorpen zoals Pannesheide weten Café Ackens te vinden. "Daar zijn alle cafés al lang geleden verdwenen. Hier treffen ze hun Nederlandse vrienden en wordt samen voetbal gekeken. Juist voor de WK en EK wedstrijden komen ze hier naartoe om "jemuutlich" samen het voetbal te kijken. Zonder strijd!"



#### TERUG IN DE TIJD

Vroeger... Als Wiel aan zijn jeugd terugdenkt, ziet hij zichzelf op straat voetballen met zijn vrienden. "Dat kon toen nog! Moet je je voorstellen dat we hier op de straat vrij konden rondrennen zonder al het verkeer", vertelt hij. "We gingen ook vaak naar het veldje bij In de Bende, daar staan nu allemaal woningen." Wiel schetst hoe levendig het Dr. Ackensplein in zijn jeugd was. De slagerijen, bakkers en groentewinkels trokken klanten uit heel Kerkrade én Duitsland. Als Wiel denkt aan het 100-jarig jubileum van zijn zaak, verschijnt er een grote lach op z'n gezicht. "Dat was prachtig in 1995! We trokken alles uit de kast om de buurt te trakteren op drie dagen feest op het pleintje", vertelt Wiel. "Drie legendarische dagen waar men vandaag nog over praat."



#### TOEKOMSPERSPECTIEF

Zolang de gezondheid van Wiel het toelaat, blijft Café Ackens bestaan. "Sluit het café alsjeblieft niet, Wiel', hoor ik mijn klanten vaak zeggen", vertelt Wiel. "Maar helaas, ik heb geen opvolger en ook ik ga een keer voet. Als Café Ackens ooit de deuren sluit, is Bleijerheide een ontmoetingsplek kwijt, maar ik hoop dat iedereen elkaar blijft opzoeken zoals we dat vroeger ook altijd deden. Oor en oog hebben voor elkaar, dat is belangrijk."

# TERUGBLIK OPENINGSFEEST

## SUPERLOCAL

***In Bleijerheide stonden tot kortgeleden vier hoogbouwflats die gebouwd waren in de jaren '60, een periode met hoge woningnood. De flats voldeden niet langer aan de wensen en eisen van deze tijd. Daarom sloegen Gemeente Kerkrade, HEEMwonen en IBA Parkstad de handen ineen om samen met 12 andere partijen te werken aan een nieuw concept, genaamd SUPERLOCAL.***

SUPERLOCAL is bijzonder, omdat de oude materialen van de twee leegstaande hoogbouwflats zijn hergebruikt voor de bouw van ongeveer 130 nieuwe woningen en de inrichting van het openbare gebied. Dat is niet alleen nieuw in Nederland, maar ook in Europa! Ook wordt er gewerkt aan een gesloten waterkringloop binnen SUPERLOCAL. Deze waterkringloop zal de 130 huishoudens van drinkwater voorzien, dat is opgevangen en gezuiverd in het gebied zelf. In 2020 won SUPERLOCAL dan ook 'The Innovation in Politics Awards' in de categorie 'ecology'.

### OPENINGSFEEST

Op 10 juni 2023 werd SUPERLOCAL feestelijk geopend met een gratis toegankelijk buurtfeest voor alle inwoners van Bleijerheide. Tijdens het buurtfeest werd er een straatmarkt georganiseerd. Ook waren er diverse andere activiteiten, zoals muziekoptredens, verschillende kinderactiviteiten en public art. In de avond genoten de bewoners en omwonenden van SUPERLOCAL van een gezellige barbecue.



Scan de QR-code om de aftermovie van het openingsfeest te bekijken!





# Mevrouw Tuinstra

Foto 1: Groepsfoto misdienaars van de Anthonius van Paduakerk.

Foto 2: Groepsportret Harmonie Sint Aemiliaan.

Foto 3: Zwager van mevrouw Tuinstra met zijn kinderen in de Veldkuilstraat.

Foto 4: Mevrouw Tuinstra met haar moeder, zus en de kinderen van haar zus.

Foto 5: Klassenfoto uit 1949 van klas 6 op de Ursulaschool met juf Kuypers.

Foto 6: Zus en buurmeisje van mevrouw Tuinstra op het plein met de Sjpringbron.

Foto 7: Foto van mevrouw Tuinstra (ongeveer 1939) tijdens de jaarlijkse processie in Bleijerheide.

Foto 8: Foto uit 1937 van mevrouw Tuinstra (toen 3 jaar oud) en haar zus op de plek waar later de Sjpringbron is gebouwd.

# Wandelroutes Bleijerheide en Nulland

## BLEIJERHEIDE & NULLAND – HIER BEN JE THUIS!

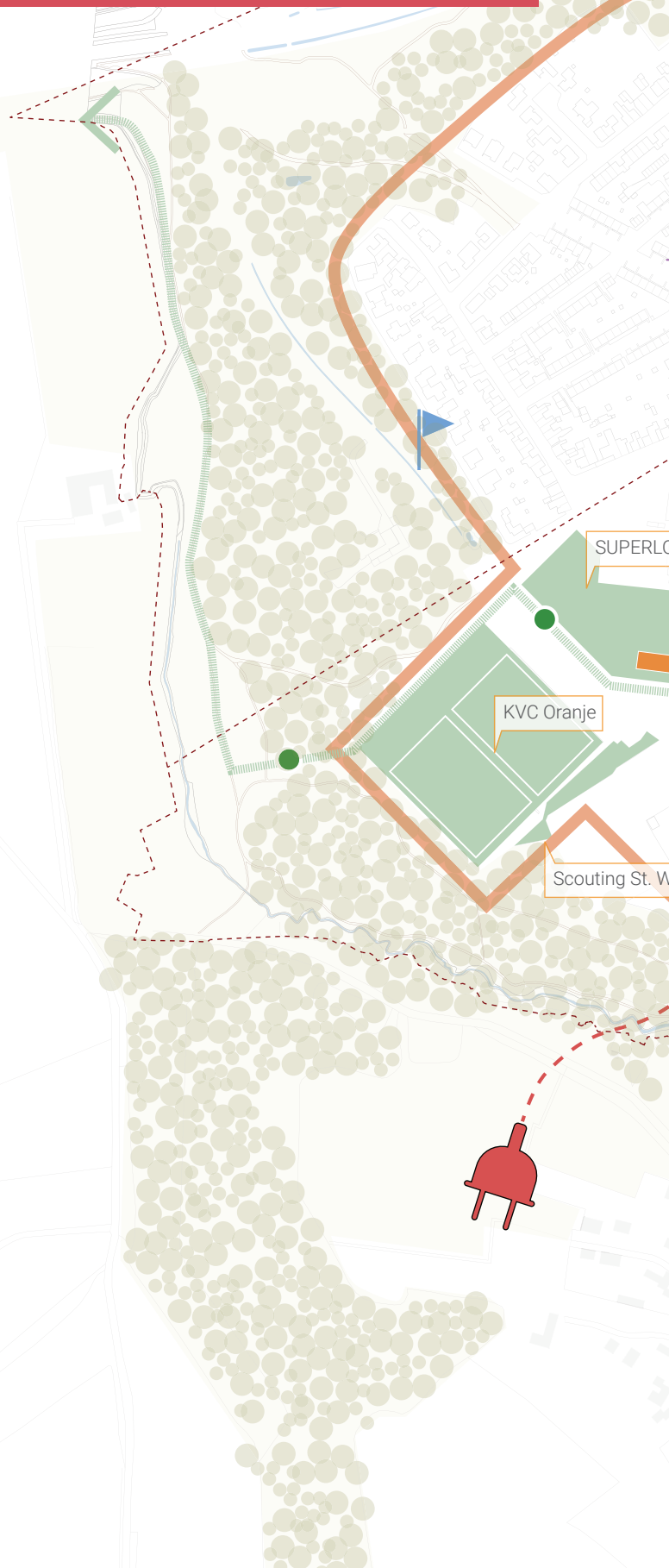
Ontdek de buurten met behulp van deze kaart en ervaar de warmte en levendigheid die onze gemeenschap zo bijzonder maakt. Bleijerheide en Nulland hebben een uniek karakter dat met trots wordt gedragen. In het hart van ons stedelijk gebied schittert SUPERLOCAL, een baanbrekend project dat de toekomst van wonen vormgeeft met een circulaire visie. De iconische Wilhelminafontein weerspiegelt onze geschiedenis en is een ontmoetingspunt vol levendigheid. Diepgeworteld in de grond, herinnert Schacht Nulland ons aan onze industriële erfenis en inspireert ons om vooruit te kijken. Voor de jongere generaties biedt Speeltuin Prickbos vreugde en avontuur, terwijl het voetbalveld van KVC Oranje een plek van passie en teamgeest is voor sportliefhebbers van alle leeftijden. Bleijerheide en Nulland leven en bewegen, met voor iedereen wel iets te doen. Al wandelend Bleijerheide en Nulland ontdekken? Scan dan de QR-codes.



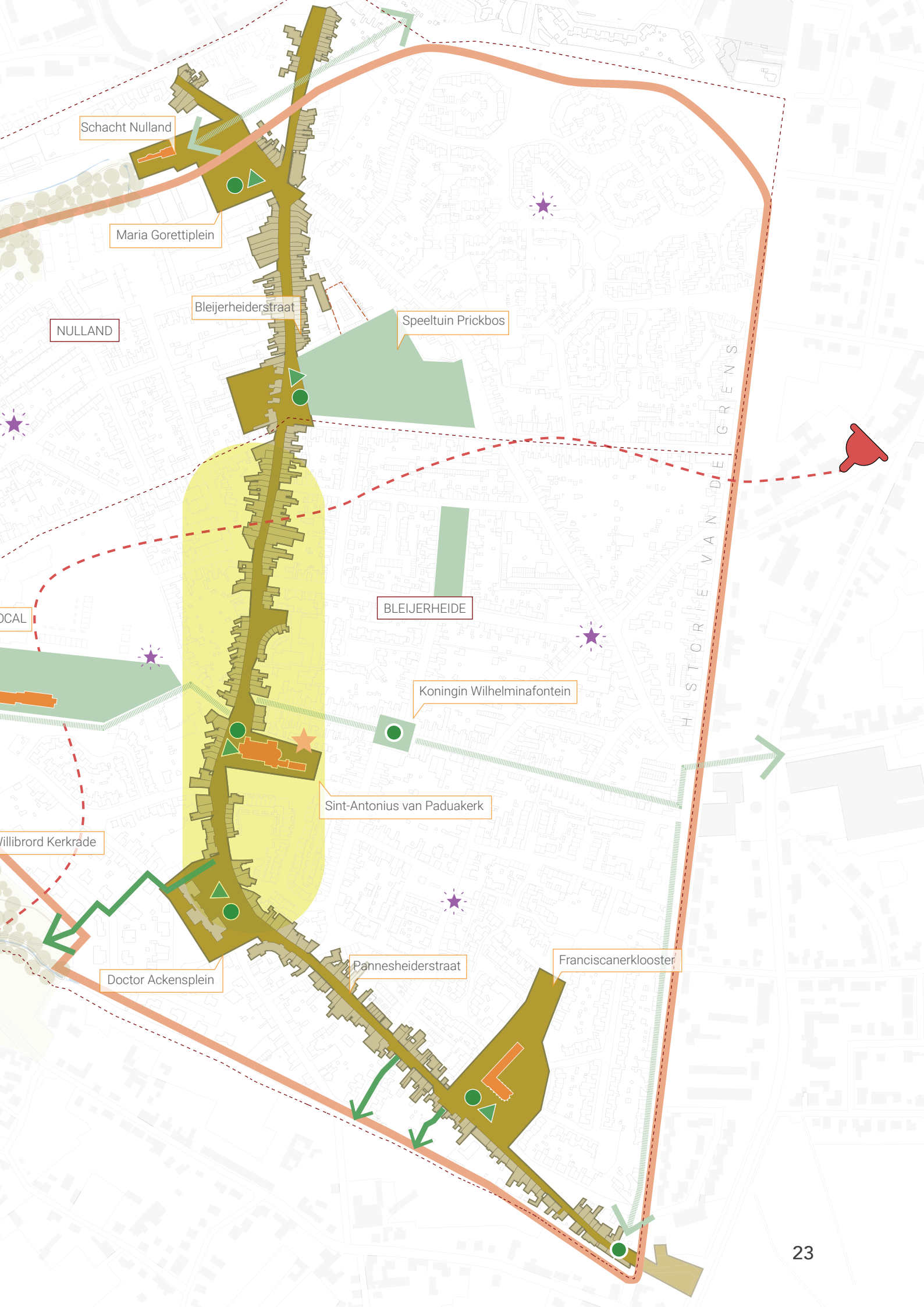
Scan de QR-code voor  
de wandelroute van  
Bleijerheide



Scan de QR-code voor  
de wandelroute van  
Nulland







Schacht Nulland

Maria Gorettiplein

NULLAND

Bleijerheiderstraat

Speeltuin Prickbos

BLEIJERHEIDE

Koningin Wilhelminafontein

Sint-Antonius van Paduakerk

LOCAL

Willibrord Kerkrade

Doctor Ackensplein

Pannesheiderstraat

Franciscaner klooster

HISTORIE VAN DE

# Interview Jo Wiertz

Jo Wiertz en zijn koempels zorgen ervoor dat het mijnverleden in Nulland niet verloren gaat.

*14 jaar was Jo toen hij voor het eerst ondergronds ging. Op 29 augustus 1969 was hij de laatste mijnwerker die uit Schacht Nulland naar boven kwam. Samen met een handjevol koempels houdt hij de rijke geschiedenis van de Domaniale Mijn in Kerkrade in leven.*

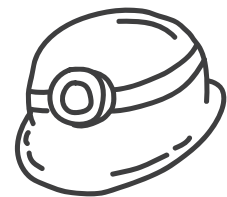
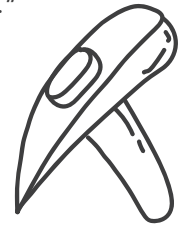
Als zoon uit een echt mijnwerkersgezin was het vanzelfsprekend dat Jo op 14-jarige leeftijd naar de Ondergrondse Vakschool (OVS) ging. Daar leerde hij alle kneepjes van het mijnwerkersvak en ging hij één keer per week de mijn in. Alvast proeven van het 'echte' werk dat zou beginnen op de dag dat hij 17 zou worden. Met hem waren er nog heel veel andere jongens en mannen uit de wijk en regio die iedere dag afdaalden tot 370 meter onder de grond. "De Domaniale Mijn was het levensonderhoud van Kerkrade. Dit is de laatste nog bewaard gebleven mijnschacht in Europa", vertelt Jo.

"De geschiedenis over de winning van het zwarte goud, de mijnen en mijn koempels mag niet verloren gaan." Daarom staat Jo samen met een groep oud-mijnwerkers en vrijwilligers iedere week in het museum van Schacht Nulland om hun bijzondere verhalen te vertellen. Van nieuwsgierige wijkbewoners tot toeristen uit binnen- en buitenland.



## TWEE MUSEA

Met de sluiting van de schacht in 1969 bleven talloze machines, kledingstukken en andere tastbare herinneringen aan het mijnverleden achter. "Het échte museum ligt eigenlijk onder de grond", legt Jo uit. "Na de sluiting begon men meteen met de sloop van alle gebouwen. Gelukkig wist wethouder Schroeder te voorkomen dat de schacht ook werd afgebroken." De schacht en lift werden jaren later gerestaureerd en volgestort met beton. Het schachtgebouw werd gevuld met schatten afkomstig uit de mijn, maar ook schenkingen van mijnwerkersfamilies uit de wijk. Persoonlijke bezittingen zoals davylampen, penningen en foto's, maar ook oude telefoons, mijnfietsen en beelden van beschermheilige Barbara. "We zijn heel dankbaar voor alle mooie en waardevolle spullen die wij hier mogen gebruiken om ons verhaal te vertellen", vertelt Jo. "De wijk blijft op die manier altijd verbonden met Schacht Nulland."



## KOEMPELMENTALITEIT

De verbinding met de andere oud-mijnwerkers met wie Jo het museum onderhoudt, is altijd onveranderd gebleven. "Dat is ook koempelmentaliteit", vertelt Jo. "Je kon elkaar boven de grond voor van alles en nog wat uitmaken, maar zodra je samen de schacht in ging, was je gelijk. Dan stond je klaar voor elkaar en deed je er alles aan om samen weer boven te komen aan het eind van de *sjiecht*." Met diezelfde gedachte gaat Jo hopelijk nog jaren door met het vertellen van zijn verhaal. "Na mij is er niemand meer, ik ben de jongste van de club. Als ik ooit van bovenaf zie dat er iets met deze plek gebeurt, dan kom ik direct terug! Schacht Nulland is mijn kindje."



# Interview

## Manuela Langen en Maurice van Dijk

Manuela en Maurice brengen een oase van rust naar Bleijerheide

***Er waait een frisse wind door Bleijerheide! Verschillende ondernemers hebben de wijk gevonden en gaan hier hun dromen achterna. Manuela Langen en Maurice van Dijk zijn daar een mooi voorbeeld van. Met hun yoga- en shiatsu praktijk aan Dr. Ackensplein nr. 1 willen ze de drukke wijk wat verlichting bieden in deze tijden waarin het lijkt alsof alsmaar presteren boven genieten en ontspannen gaat.***



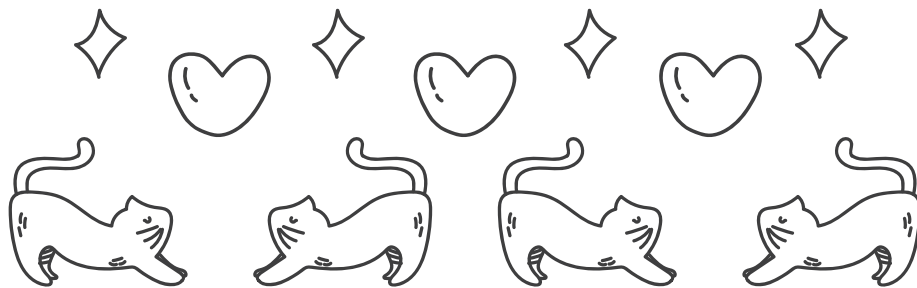
De praktijk is 'overgewaaid' vanuit Holz. Daar hadden Manuela en Maurice eerder een studio in een van de panden van HEEMwonen. Via diezelfde woningcorporatie kregen ze de mogelijkheid om in Bleijerheide hun lessen en workshops voort te zetten. "De plek bevalt ons erg goed! 'Wie goed doet, goed ontmoet', staat hier op een bordje naast ons pand. Ik hoop dat we met de komst van onze studio in Bleijerheide een stukje verlichting kunnen bieden voor de buurt", vertelt Manuela. "Bleijerheide heeft een zwaar imago door de drugs en de daarbij horende overlast. Wij hebben dit nog niet ervaren." Die verlichting komt in de vorm van onder andere Tibetaanse yoga en shiatsu therapie. "Met shiatsu breng je lichaam en geest weer samen", legt Maurice uit. "We leven tegenwoordig in ons hoofd en dat levert veel stress op. Met deze behandeling leer je opnieuw naar je lichaam te luisteren en kom je tot rust."





### HERINNERINGEN OPHALEN

Manuela groeide op in Kerkrade-Centrum, Maurice in Chevremont. "We kennen Bleijerheide niet zozeer van eigen herinneringen, maar vooral van verhalen die we hoorden van onze families", vertelt Manuela. "Ik kan me wel herinneren dat ik hier in de straat gebak ging halen met mijn vader. En het vriendschappelijk opjutten van de Duitsers op de Nieuwstraat als Nederland had gewonnen van Duitsland met voetballen." Maurice heeft ook zijn eigen herinneringen aan de wijk. "Hier was een jeugdzaal waar je naartoe ging om te stappen. Dat was de enige plek in de hele buurt waar hardrock werd gedraaid. Dat vond ik geweldig!", vertelt hij. "Ik ben zelfs een keer verdwaald in Bleijerheide toen ik op m'n fiets naar de tabakwinkel ging voor schmink. Dat kreeg je daar destijds. Als kleine jongen vond ik het heel overweldigend om ineens door Duitsland te fietsen, terwijl ik een paar meter terug nog in Nederland was."



### DE DEUR STAAT OPEN

Hoewel ze nog maar net onderdeel zijn van de wijk, voelen Manuela en Maurice zich al op hun plek in Bleijerheide. "Ondanks de negatieve verhalen die rondgaan over de wijk, merk je dat hier ook veel trots is", vertelt Maurice. "Vooral bij de ouderen, die de wijk nog kennen zoals die vroeger was." Manuela: "We willen de mensen uit Bleijerheide op een laagdrempelige wijze kennis laten maken met onze therapievormen. De deur staat voor iedereen open!"







# Interview Familie Obaid



Familie Obaid vond haar nieuwe thuis in Bleijerheide



*Voor sommigen is Bleijerheide van kinds af aan al 'thuis'. Anderen komen op een latere fase in het leven naar de wijk. Wat de reden ook is, iedereen is welkom in de wijk. Familie Obaid vluchtte in 2021 uit Syrië, weg van de oorlog. Ze lieten hun familie, huis en werk achter, om in Kerkrade samen een nieuwe start te maken.*

Het is een huis vol. Dat valt te zien aan het aantal eetkamerstoelen in de woonkamer. "Mijn vrouw Hasna en ik hebben vijf geweldige kinderen: Achmed, Mustafa, Salam, Hamdo en Sam", begint Waseem Obaid te vertellen. "Sinds 2021 zijn we voor het eerst sinds lange tijd weer echt samen. Ik kwam in 2019 in mijn eentje naar Nederland en miste mijn familie enorm. Het moment dat ik mijn vrouw en kinderen weer zag en kon knuffelen, zal ik nooit vergeten." In 2022 werd het gezin écht compleet met de geboorte van Sam. Waseem: "Kleine Sam is mijn enige kind dat altijd bij mij is geweest. Door de oorlog heb ik mijn kinderen niet altijd dicht bij me gehad."





---

## ONDERDEEL VAN DE WIJK

Inmiddels woont het gezin al ruim twee jaar in Bleijerheide. "Ik kan me nog goed herinneren dat ik buurman Hans en zijn vrouw ontmoette. Hij kwam zich voorstellen en hielp ons vanaf dag één met van alles. Ik ben heel dankbaar voor mijn lieve buren", glundert Waseem. "Ze nemen ons ook mee naar allerlei leuke activiteiten in de buurt. Onze dochter Salam heeft al meerdere keren met Hans haar speech voor de vredeswake van de Oranjevereniging voorbereid. Dat doet ze helemaal in het Nederlands!"



Salam is niet de enige die haar Nederlandse taalvaardigheid goed ontwikkeld heeft sinds ze in Bleijerheide woont. Moeder Hasna zit wekelijks met haar taalcoach in de bibliotheek om de taal te leren en ook de andere kinderen spijkeren hun Nederlands bij op school. En zitten ze niet in de schoolbank, dan zijn ze te vinden bij voetbalclub KVC Oranje of de speeltuin. Waseem doet iedere week maatschappelijk werk, al zou hij graag weer aan de slag willen met zijn oude beroep. "In Syrië was ik advocaat, maar hier kan ik dat werk helaas niet doen", legt hij uit. "De wetgeving is hier heel anders. Bovendien heb ik chronische rugklachten, maar dat weerhoudt mij er niet van om te kijken naar andere mogelijkheden. Misschien word ik ooit chauffeur!"

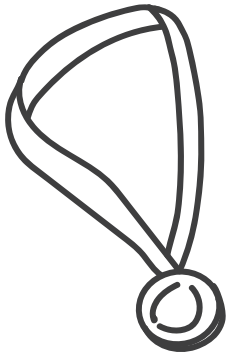
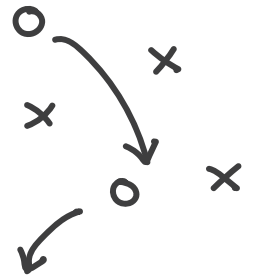
## KLAAR VOOR DE TOEKOMST

Familie Obaid voelt zich thuis in Bleijerheide, mede dankzij de fijne buren en vrienden die ze om zich heen hebben. "Mijn kinderen verdienen een veilige én zekere toekomst. Achmed wil dokter worden en Mustafa ingenieur", vertelt Waseem. "Hier kunnen ze hun dromen waarmaken."



# Interview

## Nathan Rutjes



VOOR OUD-BUURTBEWONER  
NATHAN RUTJES VOELDE  
BLEIJERHEIDE ÉCHT ALS  
THUIS





*Nathan Rutjes kennen we van Roda JC Kerkrade. Tussen 2014 en 2019 woonde hij met zijn gezin in de Pensionaatstraat in Bleijerheide.*

Zijn collega's woonden in Maastricht. Maar Nathan koos voor Kerkrade. Voor de verbinding met de club en de supporters. Iedereen raadde hem af om voor Bleijerheide te kiezen, maar Nathan ging af op wat hij zelf gezien had. "Ik reed door de buurt en zag daar allemaal dingen die mij zeiden 'ga hier wonen'. Mensen zaten gezellig buiten op kratjes, kinderen speelden op straat. Het deed me erg denken aan het volkse van de Rotterdamse wijk Charlois waar ik ben opgegroeid."

#### **MOOIE MOMENTEN MET DE BUREN**

Nathan vertelt met groot enthousiasme over zijn oude buurt Bleijerheide. Over zijn vaste hardlooperdij langs Cafeteria Bleijerheide, zijn kapster Kelly en KVC Oranje, waar hij jeugdtrainer was. Hier zette zijn zoontje Lavezzi zijn eerste stappen op het voetbalveld.

Maar ook over de mooie momenten met zijn burens, zoals toen hij verkozen was tot Maatschappelijk Speler Eredivisie van het jaar. Nathan: "Bij thuiskomst was het hele huis versierd met spandoeken en zwart-gele vlaggetjes. Dat hadden mijn burens voor me gedaan."

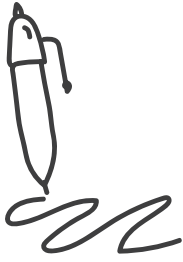
Diezelfde burens hielden ook een oogje in het zeil als Lavezzi op straat speelde. "Die sociale controle heb je niet overal. Dat heb ik altijd fijn gevonden", vertelt Nathan. "Ook de eerlijkheid en de oprechte emoties van zijn burens kon ik erg waarderen. Als we met Roda slecht gespeeld hadden, dan hoorde ik dat op straat van ze terug."

#### **VOORSPOED VOOR BLEIJERHEIDE**

Inmiddels wonen Nathan en zijn gezin weer in Rotterdam, dicht bij zijn ouders. Niet dat hij weg moest uit Kerkrade, want Bleijerheide voelde voor hem écht als thuis. Hij wenst zijn 'oude' buurt heel veel voorspoed.

Nathan: "Ik hoop dat iedereen in Bleijerheide net zo gelukkig mag zijn als ik daar ben geweest."



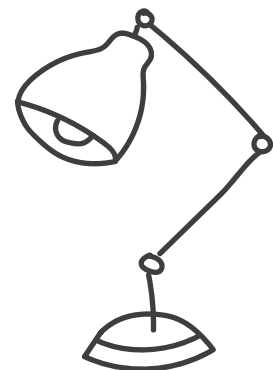


# Puzzelen

K	O	E	M	P	E	L	S	S	A	M	E	N
H	V	V	S	I	U	H	T	M	T	K	I	E
R	E	E	E	B	E	B	E	U	H	E	E	T
N	R	D	F	R	J	U	E	E	C	R	I	A
P	B	B	I	A	T	U	N	S	A	K	R	A
R	I	E	D	E	C	R	K	U	H	R	O	R
I	N	W	N	R	H	T	O	M	C	A	T	T
C	D	O	A	U	W	R	L	U	S	D	S	S
K	I	N	L	U	O	E	E	B	W	E	I	W
B	N	E	L	T	N	T	N	IJ	U	E	H	U
O	G	R	U	A	E	H	M	U	E	R	N	E
S	I	S	N	N	N	W	IJ	K	S	L	E	I
E	D	I	E	H	S	E	N	N	A	P	B	N

Bewoners  
Bleijerheide  
Buren  
Buurt  
Cafe  
Historie  
Kerkrade  
Koempels  
Museum  
Natuur  
Nieuwstraat

Nulland  
Pannesheide  
Prickbos  
Samen  
Schacht  
Steenkolenmijn  
Thuis  
Verbinding  
Vertrouwen  
Wonen  
Wijk





### PUZZEL MEE!

De woorden in de puzzel zijn in alle mogelijke richtingen verborgen: horizontaal, verticaal, diagonaal en achterstevoren. Heb je alle woorden uit het rijtje kunnen vinden? Ga dan op zoek naar de oplossing! Stuur jouw antwoord vóór 1 november 2023 naar ons door en maak kans op een Beleef Kerkrade Kadokaart t.w.v. € 50,-. De winnaar wordt bekend gemaakt via de website van Gemeente Kerkrade en ontvangt een persoonlijk berichtje.

Per mail: [bleijerheide.actie@kerkrade.nl](mailto:bleijerheide.actie@kerkrade.nl)

Per post: **Gemeente Kerkrade, Markt 33 6461 EC Kerkrade**

## Oplossing:

--	--	--	--

--	--	--

--	--

--	--	--	--	--



# CONTACT

**Gemeente Kerkrade**

**14 045**

**[gemeentehuis@kerkrade.nl](mailto:gemeentehuis@kerkrade.nl)**

**Markt 33 Kerkrade**

**HEEMwonen**

**045-6454444**

**[info@heemwonen.nl](mailto:info@heemwonen.nl)**

**Markt 52 Kerkrade**

## OVER GEMEENTE KERKRADE

Kerkrade is een stad met aantrekkingskracht. Een stad met een grote variatie aan evenementen, attracties en bezienswaardigheden. Een stad waar prachtige en bijzondere natuur binnen handbereik ligt.

Gemeente Kerkrade werkt dagelijks met veel energie aan de ontwikkeling van onze mooie stad. Onze kernwaarden daarbij zijn verbinden, verbeteren en versterken. Dat is wat we voor onze stad willen bereiken. Met elkaar, voor elkaar, omdat samen werkt!

We zijn gericht op een vitaal en uitdagend Kerkrade. Wij bruisen van ambities. Wij geloven erin dat de ambities het beste bereikt kunnen worden als de gehele samenleving mee kan doen. Burgerparticipatie, actief burgerschap en sociale samenhang zijn onze belangrijkste doelen. Doelen die in alle onderdelen van onze dienstverlening tot uiting komen, waardoor onze stad een vitale en uitdagende plek is en wordt om te wonen, werken en recreëren. Samen met HEEMwonen, ondernemers, maatschappelijke partners, maar vooral met inwoners, gaan we aan de slag om van Bleijerheide en Nulland buurten te maken waar bewoners trots op zijn.

## OVER HEEMWONEN

HEEMwonen is een woningcorporatie die voor een thuis zorgt voor zo'n 10.000 huishoudens in Kerkrade en Landgraaf. Daarbij kijkt HEEMwonen verder dan de woning alleen. Met plezier wonen in een buurt die bij je past gaat namelijk verder dan enkel een dak boven je hoofd. Je moet je thuis voelen, kunnen zijn wie je bent en verbondenheid met de wijk voelen. Dat is Samen Buurtmaken! Daar zet HEEMwonen zich samen met partners en bewoners voor in. Ook in Bleijerheide en Nulland gaat HEEMwonen samen met Gemeente Kerkrade aan de slag met de kansen die de wijk te bieden heeft. Samen maken we van Bleijerheide en Nulland wijken waar bewoners zich thuis voelen.



**BLEIJERHEIDE  
& NULLAND**

hier ben je thuis



Gemeente Kerkrade 14 045

[gemeentehuis@kerkrade.nl](mailto:gemeentehuis@kerkrade.nl)

Markt 33 Kerkrade

HEEMwonen 045-6454444

[info@heemwonen.nl](mailto:info@heemwonen.nl)

Markt 52 Kerkrade